



Ministero dell'Università e della Ricerca
ALTA FORMAZIONE ARTISTICA E MUSICALE
CONSERVATORIO DI MUSICA
“C. GESUALDO DA VENOSA”
POTENZA

Prot. n. 6254
del 07/09/2022

Oggetto: Determina a contrarre, previo confronto di preventivi tramite Me.Pa., per intervento di messa in sicurezza di n. 2 scale esterne del Conservatorio tramite affidamento diretto

IL PRESIDENTE

In qualità di rappresentante legale dell'Istituto,

Vista la comunicazione del RSPP del Conservatorio, acquisito agli atti con prot. n. 1273 del 14/02/2022, con la quale lo stesso segnala un grave stato di ammaloramento della rampa di scale di collegamento tra il parcheggio superiore e l'ingresso principale del Conservatorio precisando che è indispensabile mettere in sicurezza le stesse ripristinando gli scalei difettosi (alzata e pedata) ovvero rifacendo la pavimentazione, al fine di evitare incidenti agli utenti del Conservatorio;

Considerato che, a seguito della comunicazione di cui sopra, le scale sono state interdette alla fruizione mediante apposite transenne metalliche e/o nastri e/o cartelli che evidenziano il pericolo di caduta/inciampo;

Sentito il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 14/06/2022;

Visto il verbale del 08/11/2018 di consegna dell'immobile sede del Conservatorio di Musica di Potenza dalla Provincia di Potenza al Comune di Potenza e contestuale consegna al Conservatorio di Potenza dello stesso, nel quale veniva stabilito che quest'ultimo assumeva a proprio carico ogni spesa inerente all'immobile, ai corpi di fabbrica e alle aree esterne che lo compongono compresi gli oneri di gestione, di manutenzione ordinaria e straordinaria, i costi per eventuali interventi di ristrutturazione e adeguamento alle norme vigenti, nonché gli oneri necessari per il mantenimento dell'efficienza e dell'adeguatezza degli stabili;

Vista la Determina prot. n. 4873 del 14/07/2022;

Vista la richiesta di preventivi prot. n. 4875 del 14/07/2022 inviata a mezzo pec alle seguenti ditte: *Edil Marino Costruzioni, Edil Termotecnica s.r.l., Pari Costruzioni s.r.l., S.T.O. s.r.l., Sagi s.r.l., Salvin s.r.l.s., Summa Impianti e Tecnologie, Vi.Gi.Effe Costruzioni s.r.l.*;

Considerato che entro i termini stabiliti (ore 14.00 del 20/07/2022) è pervenuta un'unica offerta economica da parte della ditta *Pari Costruzioni s.r.l.* pari ad € 6.000,00 + Iva per un importo complessivo pari ad € **7.320,00 Iva inclusa**;

Vista la Determina di aggiudicazione del R.U.P. del 28/07/2022 prot. n. 5077;

Vista la Determina di revoca dell'aggiudicazione e annullamento della procedura del R.U.P. prot. n. 4875 del 14/07/2022;

Preso atto dell'urgenza e della necessità di provvedere, con sollecitudine, ad affidare ad una ditta specializzata del settore per garantire la sicurezza degli utenti, ai sensi del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;



Ministero dell'Università e della Ricerca
ALTA FORMAZIONE ARTISTICA E MUSICALE
CONSERVATORIO DI MUSICA
"C. GESUALDO DA VENOSA"
POTENZA

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 (*codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*);

Visto il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 - correttivo al Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il D.L. n. 32/2019, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 108/2021;

Visto il Regolamento di amministrazione, finanza e contabilità dell'Istituto, deliberato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 26/07/2005 ed approvato dal MUR-AFAM con Decreto Dirigenziale n. 554 del 25 luglio 2006 ed in particolare l'art. 51;

Visto il Preventivo Finanziario Gestionale, esercizio finanziario 2022, approvato dal Consiglio di amministrazione con delibera n. 67 del 15/11/2021;

Considerato che per i lavori di cui trattasi non è presente alcuna Convenzione Consip attiva;

Considerato, pertanto, che si rende necessaria l'individuazione della Ditta a cui affidare la prestazione in parola;

Considerato che è possibile far ricorso alla procedura sotto soglia in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 1, commi 1 e 2 del D.lgs. 76/2020, in quanto l'importo presunto per l'affidamento è inferiore alla soglia prevista dal Codice degli Appalti;

Ritenuto, pertanto, di procedere mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), tramite confronto di preventivi, da inviare alle ditte abilitate sul Me.Pa. - Consip alla categoria merceologica *Lavori* al fine di ottenere l'offerta migliore nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza, nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti del D.Lgs. 50/2016;

Considerato, che l'operatore economico dovrà essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, oltre a possedere apposita idoneità professionale per lo svolgimento del servizio di cui trattasi;

Considerato che la forma contrattuale è rappresentata dall'invio dell'ordine inviato tramite il sistema Me.Pa. - Consip e firmato digitalmente dal punto ordinante;

Verificata la disponibilità sulla U.P.B. 1.1.2 capitolo 602 del Bilancio dell'istituto (*Ripristini, trasformazioni, e manutenzione straordinaria impianti, attrezzature e strumenti musicali*);

Preso atto che verrà acquisito il codice CIG;

determina

- di avviare una nuova procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 della L. 120/2020, tramite confronto di preventivi da inviare a mezzo Me.Pa. - Consip alle seguenti ditte iscritte e abilitate alla data del 07/09/2022 nella categoria merceologica *Lavori* del Me.Pa. - Consip:

- BNC GROUP SRLS;
- C. & P. COSTRUZIONI SRL;
- CO.GE.PA. S.R.L.;



Ministero dell'Università e della Ricerca
ALTA FORMAZIONE ARTISTICA E MUSICALE
CONSERVATORIO DI MUSICA
“C. GESUALDO DA VENOSA”
POTENZA

- COGEF S.R.L.S;
- COSTRUZIONI LA CAVA SNC;
- EDILIZIA SRL;
- ELLISSE SRL;
- INNELLA COSTRUZIONI DI INNELLA GIANUARIO;
- TANCREDI ANTONIO;
- TF SERVIZI SRL;
- VACCARO COSTRUZIONI SRL.

per le seguenti prestazioni di messa in sicurezza di n. 2 scale esterne del Conservatorio, nello specifico:

- La prima scala è composta da n. 2 rampe laterali di forma curva di dimensioni pari a larghezza mt 2, lunghezza mt 10 circa cadauna. Queste due rampe portano ad un pianerottolo di dimensioni mt 4x4 circa e successiva rampa di accesso al piazzale di ingresso di dimensioni larga mt 4 e lunga mt 4,50;
- La seconda scala è di dimensioni larga mt 2,40 circa e lunga mt 10 circa;

Entrambe le scale oggetto della richiesta di lavori sono composte da scalini con calpestio di cm 30 circa realizzate con marmo antiscivolo ed antisdrucchiolo e marmi verticali di battuta. Le scale così come si evince dalle foto allegate hanno in più punti il calpestio e la battuta in marmo mancante, scheggiato oppure avente delle crepe, pertanto si richiede la fornitura e montaggio di nuovi marmi dove mancanti, il ripristino o il recupero degli stessi dove possibile, il rifacimento dell'eventuale calcestruzzo danneggiato dalle intemperie e dall'acqua meteorica per consentire un perfetto fissaggio dei marmi.

Inoltre, per ciò che concerne la prima scala in oggetto, è necessario provvedere al ripristino della pavimentazione con sanpietrini come quelli già presenti nell'area antistante.

- di stabilire la scadenza per la presentazione dei preventivi-offerte al 22/09/2022 (ore 23.59);
- di aggiudicare la prestazione dei lavori sopracitati alla ditta che presenterà l'offerta economica al prezzo più basso, alle condizioni economiche di cui al preventivo inviato dalla stessa;
- di stabilire che la ditta aggiudicataria dovrà completare l'intervento entro 60 giorni lavorativi dalla data di stipula del contratto;
- di autorizzare, contestualmente, tutti gli atti necessari all'impegno e alla liquidazione della spesa, da parte, rispettivamente del Direttore Amministrativo e del Direttore dell'Ufficio di Ragioneria da imputare sulla U.P.B. 2.1.1 capitolo 552 del Bilancio d'Istituto (*ricostruzione, ripristini e trasformazione immobili*);
- di provvedere alla pubblicazione della presente determina all'albo del Conservatorio e sul sito web istituzionale dello stesso all'indirizzo:
<http://www.conservatoriopotenza.it/content/adempimento-art-1-c32-l-1902012-esercizi-finanziari-2021-e-2022>.



Ministero dell'Università e della Ricerca
ALTA FORMAZIONE ARTISTICA E MUSICALE
CONSERVATORIO DI MUSICA
“C. GESUALDO DA VENOSA”
POTENZA

Si precisa che la presente procedura di affidamento diretto mediante richiesta di preventivi non è una procedura di gara e che pertanto i soggetti che non saranno selezionati non sono legittimati a contestare le valutazioni effettuate dall'Amministrazione.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore del Conservatorio.

Cordiali saluti.

Il Presidente
Avv. *Francesco Lanocita*