



Ministero dell'Università e della Ricerca
ALTA FORMAZIONE ARTISTICA E MUSICALE
CONSERVATORIO DI MUSICA
“C. GESUALDO DA VENOSA”
POTENZA

Prot. 9363
del 14/11/2022

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63, D.LGS. N. 50/2016
tramite RDO Me.Pa. aperta a tutti gli Operatori Economici
per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori dell'intervento
“Progetto di Edilizia di cui al D.M. MEF-MIUR n. 57864 del 6 aprile 2018”

DISCIPLINARE DI GARA

- Stazione Appaltante:
«*Conservatorio di Musica “C. Gesualdo da Venosa”*», con sede legale in Potenza, in via Tammone n. 1, Cap: 85100, C.F.: 80004830768, pec: *amministrazione@pec.conservatoriopotenza.it*, telefono: 0971/46056.
- Profilo S.A.:
<https://www.conservatoriopotenza.it>
- R.U.P.:
Felice Cavaliere (Direttore della Stazione Appaltante), assistito dal professionista esterno a supporto del R.U.P., ing. Aristide Marini
- Provvedimento di indizione gara:
Determina prot. n. 9362 del 14/11/2022
- CIG: **948959123A**
- CUP: **E39C18000160001**
- Tipo di affidamento:
appalto art. 59, co. 1, d.lgs. 50/2016
- Tipo di contratto:
a corpo
- Codice CPV (Vocabolario Comune per gli Appalti):
45453000-7 «Lavori di riparazione e ripristino».
- Divisione in lotti:
nessuna divisione in lotti.

- Valore complessivo dell'affidamento:
€ 713.577,19 (settecentotredicimilacinquecentosettantasette/19), **oltre Iva c.p.l.**
- Durata dei lavori:
gg. 180 (giorni centottanta) naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori
- Procedura di gara:
“procedura negoziata” ex art. 63, d.lgs. 50/2016 aperta a tutti gli operatori economici abilitati nella categoria **Lavori - OG1 edifici civili ed industriali “Lavori di riparazione e ripristino”** del Me.PA di Consip S.p.a.
- Criterio di aggiudicazione:
«prezzo più basso» ex art. 95, co. 2, d.lgs. 50/2016
- Termine ultimo per la presentazione delle offerte:
ore 23:59 del giorno 02/12/2022
- Finanziamento:
L'intervento, dell'importo complessivo pari a € 1.000.000,00 è finanziato con D.M. n. 1146 del 13.12.2019 di cui ai “Fondi speciali per interventi di edilizia delle Istituzioni AFAM” stanziati con decreto del MEF di concerto con il MIUR n. 57864 del 06.04.2018.
- Pagine web ove è reperibile la documentazione di gara:
 - **<https://www.conservatoriopotenza.it>** nella sezione “amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti”

*** **

Legenda: nel testo che segue, eventuali riferimenti al «Codice» vanno intesi come riferimenti al d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. e ii.

*** **

Art. 1 Piattaforma Telematica.

1. La procedura di cui al presente *Disciplinare* è espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del Codice degli appalti, tramite richiesta di offerta (RDO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA) aperta a tutti gli operatori economici abilitati nella categoria *Lavori - OG1 edifici civili ed industriali “Lavori di riparazione e ripristino”*, raggiungibile al seguente URL <https://www.acquistinretepa.it/> (di seguito “Piattaforma”).

2. Il funzionamento della Piattaforma avviene nel rispetto della legislazione vigente.

3. L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma. Tale utilizzo avviene nel rispetto dei principi di auto responsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice Civile ed è regolato, tra gli altri, dai seguenti principi:

- parità di trattamento tra gli operatori economici;
- trasparenza e tracciabilità delle operazioni;
- standardizzazione dei documenti;
- comportamento secondo buona fede, ai sensi dell'articolo 1375 del Codice Civile;
- secondo correttezza, ai sensi dell'articolo 1175 del Codice Civile;

- segretezza delle offerte e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione della domanda di partecipazione;
- gratuità, nessun corrispettivo è dovuto dall'operatore economico e/o dall'aggiudicatario per il mero utilizzo della Piattaforma.

4. La Stazione Appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al *Disciplinare* e a quanto previsto nelle Istruzioni operative.

5. In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle precitate circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la Stazione Appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso, ovvero, se del caso, può disporre di proseguire la gara in altra modalità, dandone tempestiva comunicazione sul profilo della Stazione Appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" del seguente sito web **<https://www.conservatoriopotenza.it>**.

6. La Stazione Appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

7. La Piattaforma garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione. La Piattaforma è realizzata con modalità e soluzioni tecniche che impediscono di operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure, sulla base della tecnologia esistente e disponibile.

8. Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

9. L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

10. La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

11. Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma.

12. L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico, consultando se necessario le istruzioni disponibili sul sito della Piattaforma.

Art. 2 Oggetto dell'appalto - Categorie di lavorazioni – Durata - Mancata suddivisione in lotti.

1. Il presente *Disciplinare* si riferisce alla gara per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato “*Progetto di Edilizia di cui al D.M. MEF-MIUR n. 57864 del 6 aprile 2018*”.

2. Il *progetto esecutivo* posto a base di gara è stato approvato con Determinazione prot. n. 8662 del 27/10/2022 ed è stato verificato e validato con provvedimento del R.U.P., assistito dal professionista esterno di supporto al R.U.P., prot. n. 8660 del 27/10/2022.

3. I lavori sono riconducibili alla categoria prevalente di opere **OG1** («*Edifici civili e industriali*») riportati nella seguente tabella:

Lavorazione	Cat.	Classifica	Qualificaz. obbligatoria	Importo (euro)	% cat. sul totale
Edifici civili e industriali	OG1	III	SÌ	€ 701.469,79	100%
Totale				€ 701.469,79	100%

4. L'appalto **non è suddiviso in lotti**. La mancata suddivisione in lotti è giustificata dal fatto che l'intervento costituisce un *unicum* inscindibile dal punto di vista delle opere a farsi, anche per quanto concerne l'organizzazione del cantiere.

5. Le caratteristiche tecnico-qualitativo-quantitativo-contenutistiche delle prestazioni a farsi, nonché tempi e modi di espletamento dell'appalto, sono descritti e specificati nel *Progetto esecutivo* validato e nei documenti, nonché elaborati, che ne costituiscono parte integrante.

6. Il contratto oggetto di gara verrà stipulato “**a corpo**”.

Art. 3 Valore dell'affidamento - Oneri per la sicurezza - Costo della manodopera - «Base d'asta» - Importo del contratto.

1. Il valore del presente affidamento è di € **713.577,19** (settecentotredicimilacinquecentosettantasette/19) **oltre Iva**, e comprensivi di:

a- importo dei lavori pari ad € **701.469,79** (settecentounomilaquattrocentosessantanove/79);

b- costi della sicurezza computati in € **11.033,55** (undicimilatrentatre/33) ordinari e € **1.073,85** (millesettantatre/85) da Covid-19;

c- oneri aziendali per la sicurezza, la cui quantificazione (variabile in rapporto alla qualità ed entità della sua offerta nonché della sua organizzazione aziendale interna) spetta a ciascuno dei concorrenti e va indicata nell'*offerta economica*;

2. In conformità alla vigente normativa di settore, la sola voce – tra quelle elencate nel comma che precede – **non** assoggettabile a ribasso è quella sub “*b*”, sicché la «base d'asta» (ossia l'importo su cui i concorrenti sono chiamati – come meglio si esporrà nel seguito - a formulare ribasso) è pari ad € **701.469,79** (settecentounomilaquattrocentosessantanove/79);

3. L'importo del contratto da sottoscrivere con l'aggiudicatario ammonterà al valore «*base d'asta*» (comma 2), come ridotto in forza del *ribasso* offerto in gara, con aggiunta dei costi della sicurezza (comma 1, lettera “*b*”).

Art. 4 Finanziamento, tracciabilità e pagamenti

1. L'intervento, da importo di “*Quadro economico di progetto*”, è pari a € 1.000.000,00, finanziato con d.M. n. 1146 del 13.12.2019 di cui ai “Fondi speciali per interventi di edilizia delle Istituzioni AFAM” stanziati con decreto del MEF di concerto con il MIUR n. 57864 del 06.04.2018

2. Il pagamento del corrispettivo aggiudicato verrà effettuato in conformità alla vigente disciplina in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e secondo tempi e modalità in dettaglio fissati nel *Capitolato Speciale d'Appalto*; ad ogni modo e comunque in ragione dei tempi di erogazione dei fondi da parte degli Enti finanziatori, la Stazione Appaltante provvederà a corrispondere l'importo del certificato di pagamento di cui all'anticipazione contrattuale (art. 35, co. 18, d.lgs. 50/2016), ai SS.AA.LL. ed al saldo entro trenta giorni (salve le preventive ed obbligatorie verifiche di legge) dall'emissione della fattura fiscalmente regolare e comunque con rinvio espresso all'art. 113 bis del Codice, da ultimo modificato dalla l. 238/2021.

3. Per i lavori di cui al presente appalto, è prevista la *revisione prezzi* nella misura, con le modalità ed entro i limiti previsti all'art. 29 del d.l. 4/2022, conv. con l. 25/2022, nonché all'art. 26 del d.l. 50/2022 (conv. con l. 91/2022) e dalle eventuali successive disposizioni normative pertinenti che il legislatore nazionale dovesse espressamente prescrivere come obbligatoriamente applicabili al presente appalto.

4. Resta inteso che ogni e qualsivoglia revisione/modificazione dei prezzi di esecuzione dell'appalto, ove prevista dalla *lex specialis* di gara e/o imposta dalla normativa vigente, sarà applicata solo ed esclusivamente previa approvazione dell'Ente finanziatore.

Art. 5 Procedura di gara

1. In ossequio al combinato disposto di cui agli artt. 1, co. 2, lett. b), d.L. 76/2020, conv. con legge 120/2020 (come integrata e modificata dalla legge 108/2021, conv. con modif. del d.l. 77/2021) e 63, d.lgs. 50/2016, il contraente sarà individuato mediante «richiesta di offerta» (RDO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA) aperta a tutti gli operatori economici abilitati nella categoria *Lavori - OGI edifici civili ed industriali* “*Lavori di riparazione e ripristino*”, al fine di garantire la massima partecipazione.

Art. 6 Requisiti di partecipazione alla gara – Verifica requisiti

1. La partecipazione alla gara è subordinata al possesso dei requisiti indicati nei commi seguenti. Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lettera “b”, del Codice, sono inammissibili le offerte promananti da concorrenti sforniti della qualificazione e dei requisiti richiesti dal presente *Disciplinare*.

2. Requisiti generali:

a- come declinati nell'art. 80 del d.lgs. 50/2016;

b- non aver affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 165/2001;

c- non versare in alcuna delle condizioni di incompatibilità/divieto, anche ulteriori rispetto a quelle previste sub “a” e “b”, a contrarre con una stazione appaltante pubblica.

3. **Requisiti speciali («idoneità professionale», «capacità economica e finanziaria», «capacità tecniche e professionali»):**

3.1- Requisiti di idoneità professionale:

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere iscritti nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara (art. 83, comma 3, del Codice); il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

3.2- Requisiti speciali per l'esecuzione dei lavori:

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso di *attestazione* rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata in corso di validità, che documenti la qualificazione per le Categorie e le Classi indicate nell'Art. 2, co. 2.

In caso di concorrenti "ad identità plurisoggettiva", varranno - per quanto concerne il possesso dei requisiti "generali" e "speciali" - le regole previste dalla pertinente normativa di settore.

4. Gli operatori economici partecipanti alla gara dichiarano di possedere i precitati requisiti richiesti barrando direttamente ed esclusivamente la sezione «a» del DGUE.

5. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico- finanziario comprovabili mediante i documenti indicati avviene attraverso l'utilizzo della **Banca Dati Anac** e, nello specifico, mediante il Fascicolo virtuale. Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato – **FVOE**) secondo le istruzioni ivi contenute.

6. In ogni caso, l'aggiudicatario provvisorio della gara deve dimostrare il possesso dei requisiti di cui ai commi precedenti, dichiarati in sede di gara, inviando entro e non oltre il termine (non superiore a quindici giorni) indicato dalla Stazione Appaltante, la documentazione che gli verrà all'uopo richiesta.

Art. 7 Documentazione relativa al possesso dei requisiti di partecipazione.

1. I concorrenti attestano il possesso dei requisiti di cui all'articolo che precede mediante:

- a) la compilazione del «*DGUE gara lavori Conservatorio di Musica di Potenza*» accluso al presente *Disciplinare*;
- b) attestazione SOA.

2. Il DGUE consiste in una autodichiarazione aggiornata come prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi in cui si conferma che l'operatore economico partecipante alla gara soddisfa le seguenti condizioni:

- a) non si trova in nessuna delle situazioni di cui all'art. 80 del Codice;
- b) soddisfa i criteri di selezione definiti dall'art. 83 del Codice.

3. Il DGUE deve essere presentato:

- a) nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari o GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- b) nel caso di aggregazioni di imprese di rete, da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate come partecipanti all'appalto;
- c) nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- d) nel caso di avvalimento, anche dall'O.E. ausiliario.

Art. 8 Avvalimento – Documentazione da produrre

1. Il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara può essere provato anche con avvalimento, secondo la disciplinata dettata dall'art. 89 del d.lgs. 50/2016.

2. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e dei requisiti di idoneità professionale.

3. In caso di avvalimento, la documentazione da fornire è la seguente:

1) **da parte del Legale Rappresentante dell'O.E. concorrente:**

- a) dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari (SOA e/o mezzi d'opera e/o personale e/o Certificazioni di qualità messi a disposizione dall'O.E. ausiliario) per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'O.E. ausiliario;
- b) copia del contratto in virtù del quale l'ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'affidamento (il contratto deve, sotto pena di esclusione, riportare in modo esplicito ed esauriente: oggetto; indicazione determinata ed analitica dei requisiti/mezzi messi a disposizione; durata; ogni ulteriore utile elemento ai fini dell'avvalimento);

2) **da parte del Legale Rappresentante dell'O.E. ausiliario:**

2.1) DGUE;

2.2) dichiarazione con cui, *inter alia*:

- a- attesta il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice e l'assenza di cause di impossibilità a contrarre con la Stazione Appaltante;
- b- attesta il possesso dei requisiti messi a disposizione del concorrente ausiliario;
- c- attesta la mancata partecipazione alla gara in proprio o associato o consorziato ai sensi dell'art. 45, d.lgs. n. 50/2016;
- d- si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con la specificazione anche dei requisiti messi concretamente a disposizione per l'affidamento;
- e- si impegna ad osservare gli obblighi sanciti dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, a pena di nullità assoluta del contratto;
- f- rende noti gli indirizzi presso i quali viene autorizzata la trasmissione di eventuali comunicazioni, di qualunque natura, inerenti la presente procedura;
- g- si impegna a comunicare tempestivamente ogni variazione dei dati fondamentali che riguardano l'O.E. (e cioè, a titolo meramente esemplificativo: ragione sociale, indirizzo della Sede, eventuale cessazione di attività, etc.).

4. Le dichiarazioni sopra menzionate devono essere rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000. Detti modelli, compiutamente compilati sul proprio PC in ogni parte necessaria e/o d'interesse, vanno salvati in formato “.pdf nativo”, sottoscritti con firma digitale e, infine, acclusi al plico da inviare telematicamente, ai sensi dell'Art. 13. A detto plico va inoltre accluso documento di riconoscimento (scannerizzato e salvato in formato “.pdf”) del soggetto firmatario e, in caso di firma apposta (non dal Legale Rappresentante, bensì) da Procuratore dell'O.E. ausiliario, va acclusa anche copia (scannerizzata e salvata in formato “.pdf”) della Procura.

5. È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta. La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Art. 9 Sopralluogo

1. Tenuto conto che l'appalto di che trattasi ha ad oggetto un intervento di manutenzione e adeguamento degli impianti di un edificio esistente, è necessario che le offerte vengano formulate a seguito di una visita dei luoghi, **sicch , per partecipare alla gara,   vivamente consigliato effettuare sopralluogo presso le aree ove andranno eseguiti i lavori.**

2. La richiesta di sopralluogo andr  inoltrata, dal lunedì al venerdì entro le ore 13:00 del giorno precedente alla data del sopralluogo, tramite l'apposita area dedicata alle "comunicazioni" del Me.PA. La richiesta deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

3. Il sopralluogo pu  essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identit , o da soggetto in possesso del documento di identit  e apposita delega munita di copia del documento di identit  del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non pu  ricevere l'incarico da pi  concorrenti.

4. Il sopralluogo potr  essere effettuato dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 18:30.

5. La Stazione Appaltante rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo.

6. In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario gi  costituiti, GEIE, aggregazione di imprese di rete**, il sopralluogo pu  essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purch  munito della delega del mandatario/capofila.

7. In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di imprese di rete non ancora costituita in RTI**, il sopralluogo   effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purch  munito della delega di tutti detti operatori. In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando pu  effettuare il sopralluogo singolarmente.

8. In caso di **consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettere "b" e "c"**, del Codice, il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

Art. 10 Criterio di aggiudicazione

1. Ai sensi dell'art. 95 del Codice, la gara sar  aggiudicata secondo il criterio del «*prezzo pi  basso*».

Art. 11 Compilazione e contenuto dell'«Offerta economica»

1. L'«Offerta economica» andr  inserita nell'apposita area dedicata all'offerta economica del Me.PA. e dovr , **sotto pena di esclusione**, recare indicazione del ribasso unico espresso in termini percentuali che sar  applicato sulla «*base d'asta*» (come fissata nel su riportato Art. 3, co. 2). Il ribasso percentuale potr  essere espresso con un massimo di due decimali; qualora i decimali fossero in numero maggiore, si proceder  troncando alla seconda cifra decimale, eseguendo l'arrotondamento. Non sono ammesse, e – come tali – saranno escluse, le offerte a rialzo.

Art. 12 Contributi di partecipazione alla gara

1. Per partecipare alla gara, i concorrenti dovranno provvedere al versamento del Contributo ANAC, in ossequio a quanto prescritto nella Delibera del Consiglio dell'Autorit  Nazionale

Anticorruzione n. 830 del 21 dicembre 2021, adottata in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23.12.2005, n. 266. La ricevuta del versamento dovrà essere inserita nell'apposita area riservata alla documentazione amministrativa del Me.PA.

Art. 13 Termine, modalità di presentazione ed apertura delle offerte

1. Per partecipare alla gara, i concorrenti dovranno far pervenire, **pena esclusione, entro il termine perentorio delle ore 23:59 del giorno 02/12/2022**, la propria offerta (comprensiva dell'intera documentazione necessaria), unicamente in forma telematica tramite il portale del Me.PA.

2. Costituiscono documentazione necessaria minima da caricare in piattaforma, **a pena di esclusione dalla gara** e salva la possibilità di procedere al "soccorso istruttorio" secondo la disciplina dettata dall'art. 83, co. 9, d.lgs. 50/2016:

- **Documentazione amministrativa: (da inserire nell'apposita area riservata alla documentazione amministrativa del Me.Pa.)**

- a- Allegato 1 "**Documento Unico di Gara Europeo**" (DGUE), redatto ed accluso secondo quanto precisato nell'Art. 7, del presente Disciplinare;
- b- Allegato 2 "**Autorizzazione al trattamento dei dati personali**"
- c- **documento denominato «PASSOE»** rilasciato dal sistema. Qualora il «PASSOE» fosse non presente o non corretto, l'operatore dovrà regolarizzare la propria posizione entro tre giorni dalla richiesta della Stazione Appaltante;
- d- **copia della Procura**, nel caso in cui il soggetto firmatario della domanda sub "a" è Procuratore dell'operatore economico concorrente;
- e- **ricevuta dell'avvenuto pagamento del contributo dovuto all'ANAC** in relazione al codice CIG della presente gara;
- f- **«garanzia provvisoria»**, da prestare secondo le prescrizioni di cui al presente Disciplinare (**v., in particolare, il seguente comma 3**) e, per quanto ivi non diversamente stabilito, di cui all'art. 93 del d.lgs. 50/2016;
- g- **impegno di un fideiussore**, anche diverso da quello che ha rilasciato la «garanzia provvisoria», a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del d.lgs. n. 50/2016 – (questo «impegno di un fideiussore» non è dovuto per i concorrenti che sono microimprese o PMI o RTI/Consorzi ordinari composti esclusivamente da microimprese e/o PMI; in tal caso, il concorrente dovrà accludere, al plico da inviarsi per la partecipazione, anche idonea documentazione probatoria ovvero apposita autocertificazione ex d.P.R. 445/00 firmata digitalmente ed attestante il fatto di rientrare in una delle sopra indicate categorie per le quali non è prescritto l'«impegno di un fideiussore»);
- h- **copia di valida attestazione SOA** per le Categorie e le Classifiche di cui all'Art. 1, co. 2;
- i- **in caso di avvalimento**, la documentazione di cui al sopra riportato Art. 8;
- j- **in caso di R.T.I. costituito**, copia dell'atto costitutivo del Raggruppamento;
- k- **in caso di R.T.I. costituendo**, dichiarazione di impegno (ex art. 47, co. 8, II periodo, d.lgs. 50/2016);
- l- **copia del documento di riconoscimento** del soggetto firmatario della domanda sub "a";
- m- **Eventuale** copia della traduzione giurata nei casi di cui all'Art. 16;

n- Eventuali altri atti e/o documenti necessari (tutti *file* formato “.pdf”, firmati digitalmente in formato «Cades» o «Pades») in ossequio alle prescrizioni di cui alla *lex specialis* di gara, come individuata nell’Art. 30, co. 2.

o- Eventuale attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dalla S.A. ovvero dichiarazione resa a termini dell’art. 47 del d.P.R. 445/2000;

- **Offerta economica: (da inserire nell’apposita area riservata all’offerta economica del Me.Pa.)**

da redigere secondo le modalità di cui all’Art. 11;

3. In caso di riduzione – ex art. 93, co. 7, d.lgs. 50/2016 - dell’importo della prestata «*garanzia provvisoria*», va acclusa anche copia delle certificazioni di qualità e/o ambientali e/o di altro tipo, ovvero la certificazione e/o documentazione e/o dichiarazione sostitutiva ex artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000 comprovanti/attestanti il carattere di “microimpresa” e/o piccola o media impresa che giustificano la riduzione stessa. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità/ambientale di cui al sopra citato art. 93, co. 7, si ottiene: **a)** in caso di partecipazione dei soggetti di cui all’art. 45, co. 2, lettere “d”, “e”, “f” e “g”, del Codice, solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione; **b)** in caso di partecipazione in consorzio di cui all’art. 45, co. 2, lettere “b” e “c”, del Codice, solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate. **Le altre riduzioni previste dall’art. 93, co. 7, del Codice** si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all’art. 45, co. 2, lettere “b” e “c”, del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

4. La documentazione andrà inserita in Piattaforma facendo attenzione a fare il caricamento della «*documentazione amministrativa*» e dell’«*offerta economica*» in sezioni tra esse differenti e separate della Piattaforma stessa, seguendo le indicazioni ivi contenute e/o chiedendo assistenza all’*Help desk* della Piattaforma.

Art. 14 Carenze di elementi formali della domanda e soccorso istruttorio

1. A norma dell’art. 83, co. 9, d.lgs. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di *soccorso istruttorio* di seguito specificata.

2. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale della «*documentazione amministrativa*» presentata dal concorrente, con esclusione di quelle afferenti l’«*Offerta economica*», la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 (dieci) giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni/documentazioni necessarie, indicandone il contenuto ed i soggetti che le devono rendere.

3. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

4. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l’individuazione del contenuto o del soggetto autore/responsabile della stessa.

Art. 15 Termine di validità dell’offerta

Il termine di validità dell’offerta è di 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione.

Art. 16 Lingua italiana

Eventuale documentazione prodotta in lingua straniera dovrà essere accompagnata da traduzione giurata in lingua italiana.

Art. 17 Svolgimento della gara ed aggiudicazione

1. L'apertura delle offerte pervenute entro la data stabilita, sarà effettuata dal Responsabile Unico della Procedura (R.U.P.) che potrà avvalersi di una Commissione di Gara eventualmente nominata.

2. Il R.U.P. procede, nella prima seduta, alla verifica della «documentazione amministrativa» fatta pervenire dai concorrenti che hanno presentato offerta entro i termini stabiliti. Successivamente il R.U.P. procede a:

- a. verificare la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;
- b. ove necessario, attivare la procedura di soccorso istruttorio;
- c. adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì, agli adempimenti di cui all'articolo 76, comma 2-bis, del Codice;
- d. aprire le buste "digitali" contenenti le offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi e verificare la presenza e la corretta compilazione delle dichiarazioni ex art. 95, co. 10, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- e. fatto salvo quanto previsto dall'art. 97, co. 3-bis del d.lgs. 50/2016, determinare la soglia di anomalia ai sensi di tale articolo;
- f. formulare l'eventuale proposta di aggiudicazione;
- g. verbalizzare le attività svolte.

3. Ai sensi dell'art. 33 del d.lgs. 50/2016, la «Proposta di aggiudicazione» formulata dal R.U.P. verrà inoltrata all'Organo competente della S.A. per l'eventuale aggiudicazione definitiva. Successivamente si procederà alla "stipula della RDO" tramite il portale del Me.Pa e al relativo contratto tra le parti. Il soggetto aggiudicatario dovrà dimostrare l'avvenuto assolvimento dell'imposta di bollo, secondo le modalità del D.P.R. n. 642/1972 e s.m.i. (nella misura di € 16,00 per ogni 4 pagine di foglio A4), trasmettendo idonea documentazione comprovante l'avvenuto pagamento dell'imposta, tramite piattaforma Me.PA.

4. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed idonea. Qualora nessuna offerta risulti congrua ed idonea in relazione all'oggetto del contratto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, co. 12, del d.lgs. 50/2016.

Art. 18 Verifica di anomalia delle offerte

1. Ai sensi dell'art. 97, comma 8 del d.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera u) della legge n. 53 del 2019 e come modificato dall'art. 1, comma 3 della legge n. 120 del 2020, modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 108/2021, saranno escluse automaticamente dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter del d.lgs. 50/2016.

2. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020, modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 108/2021.

3. Il Conservatorio si riserva la facoltà di utilizzare la graduatoria a scorrimento, in caso di revoca dell'aggiudicazione o risoluzione del Contratto, aggiudicando la gara alla ditta che segue la prima, nella graduatoria formulata nel provvedimento di aggiudicazione.

4. Entro i termini di validità dell'offerta economica, la concorrente classificata in posizione utile in graduatoria, sarà tenuta all'accettazione dell'aggiudicazione, salvo comprovate e sopravvenute cause (esclusa in ogni caso la variazione dei prezzi), che impediscano la stipula del Contratto.

5. In ogni caso il Conservatorio si riserva di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 94 c. 2 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nel caso in cui non dovesse ritenere congrua o idonea una o più offerte.

6. Nel caso di parità tra le offerte ricevute, si procederà tramite richiesta di offerta migliorativa (ribasso) alle ditte che hanno presentato le migliori offerte e, nel caso di ulteriore parità, si effettuerà il sorteggio.

Art. 19 Verifiche a campione delle dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti per partecipare alla gara

1. Ai sensi degli artt. 43 e 71 del d.P.R. 28.12.2000, n. 445, la Stazione Appaltante si riserva, a proprio insindacabile giudizio e ove ritenuto necessario, di procedere ad effettuare i controlli a campione sulla veridicità delle eventuali dichiarazioni sostitutive rese ai sensi dello stesso d.P.R. n. 445/2000 dai concorrenti in sede di offerta di gara.

2. Fermo restando quanto previsto dall'art. 76 del d.P.R. n. 445/2000, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante verrà escluso dalla gara, ovvero decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, secondo quanto previsto dall'art. 75 del citato d.P.R. n. 445/2000.

Art. 20 Documenti di gara, documentazione del progetto definitivo validato e richiesta informazioni/chiarimenti

1. E' possibile visionare la documentazione di gara (*Disciplinare di gara, Capitolato Speciale d'Appalto*, con annessi documenti ed elaborati) accedendo al sito: <https://www.conservatoriopotenza.it> nella sezione "amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti";

2. È possibile ricevere eventuali informazioni e/o chiarimenti sulla *lex specialis* di gara e/o su contenuti, tempi e modalità di espletamento delle prestazioni oggetto dell'appalto scrivendo nella apposita sezione della Piattaforma di cui all'art. 1, almeno 5 (cinque) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non verrà fornito chiarimento alcuno sui quesiti pervenuti oltre il termine in precedenza indicato.

3. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74, co. 4, d.lgs. 50/2016, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante l'apposita area dedicata alle "comunicazioni" del Me.PA. I chiarimenti della S.A. non verranno inviati a mezzo mail/pec all'O.E. proponente il quesito. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Art. 21 Garanzie per la partecipazione alla procedura, per la stipula del contratto, per l'esecuzione del contratto e per il pagamento della rata di saldo.

1. L'offerta è corredata da una garanzia fideiussoria, denominata «*garanzia provvisoria*», secondo quanto prescritto dall'art. 93 del d.lgs. n. 50/2016.

2. L'offerta presentata da concorrenti che non sono microimprese o PMI o RTI/ConSORZI ordinari composti esclusivamente da microimprese e/o PMI è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del d.lgs. n. 50/2016, qualora il concorrente risultasse affidatario.

3. Prima della stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario deve dare dimostrazione di aver provveduto alla «*garanzia definitiva*» ed alle altre coperture assicurative come prescritte dal *Capitolato Speciale d'Appalto*.

4. Ai fini della stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario è tenuto, a pena di decadenza dall'aggiudicazione, ad ottemperare agli adempimenti indicati nel *Capitolato Speciale d'Appalto* nonché - in conformità alle richieste che gli perverranno dalla Stazione Appaltante e nel rispetto della tempistica assegnata - a quelli di seguito riportati:

- produrre la «*garanzia definitiva*» a copertura dei rischi connessi all'esecuzione dei lavori;
- esibire, qualora l'aggiudicazione fosse disposta a favore di un R.T.I. non costituito, la scrittura privata autenticata prevista dall'art. 48, commi 12 e 13, del d.lgs. 50/2016;
- sottoscrivere il *contratto* entro i termini che verranno resi noti dalla Stazione Appaltante nella consapevolezza che, in caso di inottemperanza, quest'ultima si riserva di disporre la decadenza dall'aggiudicazione, l'escussione della «*garanzia provvisoria*» e l'affidamento dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

5. Il pagamento della rata di saldo sarà subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa secondo quanto prescritto dalla vigente normativa di settore.

6. Tutte le garanzie fideiussorie e le polizze assicurative necessarie ai fini del presente appalto devono essere conformi agli schemi-tipo approvati con Decreto del Ministero dei Trasporti 19.1.2018, n. 31.

Art. 22 Sottoscrizione del contratto, spese contrattuali, imposte e tasse

1. Il contratto verrà concluso entro 60 (sessanta) giorni dal momento in cui l'aggiudicazione diviene efficace a norma dell'art. 32, commi 7 e 8, d.lgs. 50/2016.

2. Salvo diverso accordo tra le parti, il contratto verrà stipulato secondo le norme vigenti per la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 32, co. 14, d.lgs. 50/2016.

3. Tutte le eventuali spese contrattuali inerenti e conseguenti alla gara (eventuali imposta di registro, bolli, diritti notarili, perizie, etc.), nessuna esclusa, sono a carico dell'aggiudicatario-contraente.

Art. 23 Subappalto

1. Nei limiti previsti dall'art. 105 del d.lgs. 50/2016, è possibile subappaltare i lavori oggetto dell'appalto. A tale scopo, l'O.E. interessato compila l'apposita sezione del «*DGUE gara lavori Conservatorio di Musica di Potenza*», specificando le lavorazioni che eventualmente intende subappaltare; **in mancanza, il subappalto è vietato.**

2. A termini dell'art. 105 del d.lgs. 50/2016, tenuto conto i lavori sono subappaltabili nei limiti di seguito indicati:

Lavorazione	Cat.	Prevalente/Scorporabile	Importo (euro)	% max subappalto
Edifici civili e industriali	OG1	Prevalente	€ 701.469,79	a norma di legge

Art. 24 Penali e risoluzione contrattuale

1. Le penali saranno applicate nelle ipotesi e secondo modi ed importi previsti nel *Capitolato Speciale d'Appalto*.

2. Fermo quanto prescritto nel *Capitolato Speciale d'Appalto* (cui espressamente e pedissequamente si rinvia), in caso di ritardo sui tempi di espletamento delle prestazioni dovute dall'Appaltatore, sarà applicata una penale in ragione dell'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo, fino ad un massimo del 10% (dieci per cento), oltre il quale la Stazione Appaltante si riserva ogni azione a propria tutela per il risarcimento dei danni subiti.

3. Le penali da applicare saranno trattenute dalle somme dovute all'Appaltatore; ove mancasse il credito, il valore della penale sarà prelevato dalla «*garanzia definitiva*».

4. Per quanto concerne la risoluzione del *contratto* stipulato a seguito della gara, trovano applicazione le disposizioni di cui al *Capitolato Speciale d'Appalto* e – ove ivi non diversamente disposto – le norme di cui all'art. 108 del d.lgs. 50/2016.

Art. 25 Comunicazioni

1. Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra Stazione Appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuati qualora resi tramite l'apposita area dedicata alle “comunicazioni” del Me.PA.

2. In caso di raggruppamenti temporanei o di altro tipo di concorrenti “ad identità plurisoggettiva”, anche non ancora formalmente costituiti, la comunicazione recapitata al mandatario-capogruppo-capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

3. In caso di avvalimento, la Stazione Appaltante ha l'obbligo di inviare le comunicazioni ad entrambe le parti del contratto di avvalimento.

Art. 26 Controversie

1. Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'appaltatore si applicano l'art. 205 del Codice ed il *Capitolato Speciale d'Appalto*.

2. In caso di mancato accordo bonario, competente a decidere sulle controversie sarà il Foro di Potenza.

3. Ai sensi dell'art. 209 del Codice, le controversie non saranno devolute alla decisione di arbitri e nessuna clausola compromissoria sarà inserita nel *contratto* che verrà sottoscritto con l'aggiudicatario.

Art. 27 Disposizioni finali

1. Costituiscono parte integrante del presente *Disciplinare di gara* nonché il Modello DGUE (denominato «*DGUE gara lavori Conservatorio di Musica di Potenza*»).

2. Concorrono a costituire *Lex specialis* e documentazione di gara il presente *Disciplinare* (come articolato secondo il comma precedente) ed il *Progetto esecutivo* validato, in uno ai suoi documenti ed elaborati.

3. **Per quanto riguarda gli aspetti (non tecnici, bensì) giuridici dell'appalto, si precisa che, in caso di contrasto tra le disposizioni di cui al presente *Disciplinare* e quelle di cui ai rimanenti documenti di gara (come individuati nel comma che precede), prevalgono le prime.**

4. Per quanto non espressamente indicato nella *Lex specialis* di gara, come individuata nel precedente comma 2, troveranno applicazione le disposizioni vigenti in materia di contratti pubblici (tra cui, d.lgs. 18.04.2016, n. 50 e, per le parti non abrogate, d.P.R. 5.10.2010, n. 207), le disposizioni vigenti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa (d.lgs. 6.9.2011, n. 159) ed ogni altra disposizione normativa avente specifica attinenza con l'affidamento in questione.

5. Con la presentazione dell'offerta, il concorrente:

a- accetta, senza riserve e/o eccezioni, tutte le norme e le condizioni contenute nella *Lex specialis*;

b- attesta e garantisce la conformità della documentazione inoltrata a norma del sopra riportato Art. 13 (ai fini della partecipazione alla gara) alla documentazione originale in proprio possesso.

6. Gli operatori economici che partecipano alla presente procedura telematica, sollevano espressamente la Stazione Appaltante, il Gestore del Sistema telematico di cui all'Art. 13 ed i loro dipendenti e collaboratori da ogni responsabilità relativa a qualsiasi malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere il Sistema attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni.

7. I concorrenti si impegnano, anche nei confronti dei propri dipendenti, ad adottare tutte le misure tecniche ed organizzative necessarie ad assicurare la riservatezza e la protezione degli strumenti informatici (e-mail e password) eventualmente assegnati ed utilizzati.

8. Il Gestore del Sistema telematico e la Stazione Appaltante non possono essere in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno diretto o indiretto subito dai concorrenti o da terzi a causa o, comunque, in connessione con l'accesso, l'utilizzo o il mancato funzionamento del Sistema, dei suoi servizi e delle apposite procedure di firma digitale e marcatura temporale.

9. Tutti i soggetti abilitati sono tenuti a rispettare le disposizioni normative, regolamentari e contrattuali in tema di conservazione e utilizzo dello strumento di firma digitale e di marcatura temporale e ogni istruzione impartita in materia dal Certificatore che ha rilasciato le dotazioni software. Esonerano, altresì, espressamente la Stazione Appaltante ed il Gestore del Sistema telematico da qualsiasi responsabilità per conseguenze pregiudizievoli di qualsiasi natura o per danni diretti o indiretti arrecati ad essi o a terzi dall'utilizzo degli strumenti in parola.

10. Il mancato e/o non corretto utilizzo degli appositi strumenti informatici, di volta in volta, richiesti nel corso della procedura, costituisce una violazione delle presenti regole e può comportare la sospensione o la revoca dell'abilitazione all'utilizzo della Piattaforma informatica per la predisposizione dell'offerta da inoltrare alla Stazione Appaltante.

Art. 28 Responsabile Unico del procedimento

Ai sensi dell'art. 31, d.lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è **Felice Cavaliere** (Direttore della Stazione Appaltante).

Art. 29 Informativa sulla tutela dei dati personali (Privacy)

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi delle prescrizioni di cui al Regolamento UE 2016/679, esclusivamente nell'ambito ed ai fini della gara cui si riferisce il presente Disciplinare.

Art. 30 Accesso agli atti

L'accesso agli atti della procedura è consentito nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 53 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi.

Il RUP
Felice Cavaliere